



MILCO MANSION
AKEBONO SEA FRONT VIEW
ミルコマンション曙シーフロントビュー

最終期分譲開始。



時と共に移ろう
表情豊かな海を感じながら暮らす

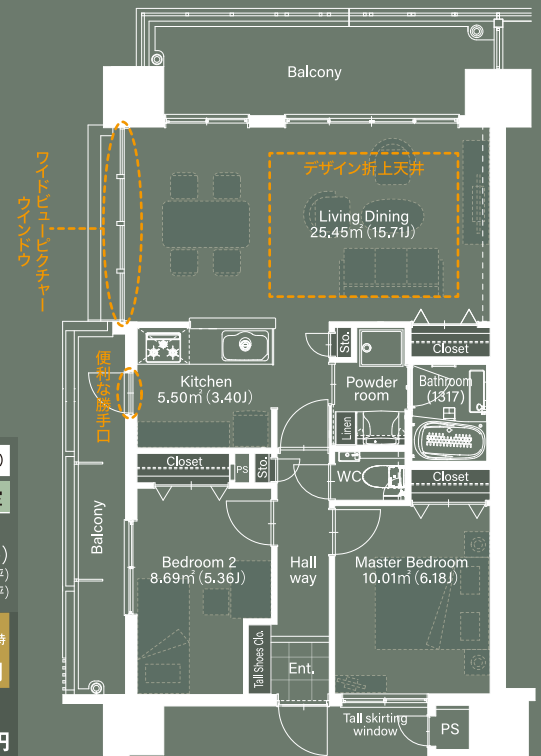
バルコニー(Aタイプ)完成予想図/この絵図は図面を基に描き起こした完成予想図に眺望写真(2022年2月撮影)をCG処理により合成したもので、実際とは多少異なります。



水辺の輝きを映す
ガラスウォールのモダンデザイン

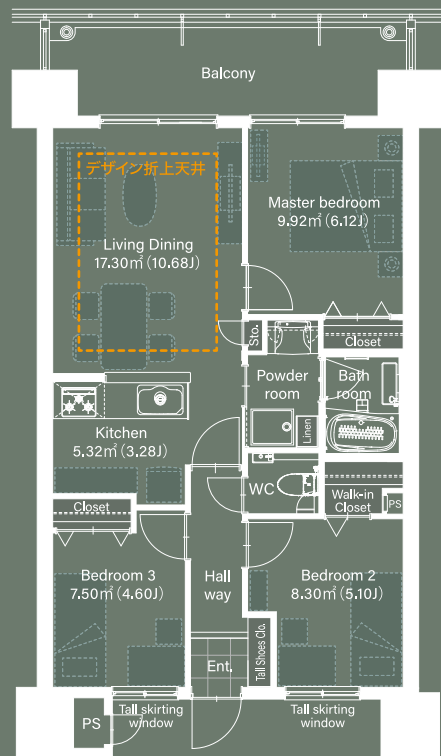
外観完成予想図(北側)/完成予想図は図面を基に描き起こしたもので、実際とは多少異なります。合成写真は一部CG処理を施しています。

リビングデザイン性の
広さと類のない
ワイドビューウィンドウが魅力。



大型2LDK(3LDK可)
A2 type 301号室
生活空間面積
84.61㎡(25.59坪)
専有面積/66.23㎡(20.03坪)
バルコニー面積/18.38㎡(5.56坪)
支払い例
販売価格
3,620万円(税込)
◎借入金/3,620円
頭金・ボーナス時
0円
月々77,133円

ローンに無理なく
コンパクトな暮らしを
希望する家族へ。



3LDK
C1 type 303号室
生活空間面積
76.96㎡(23.28坪)
専有面積/65.12㎡(19.70坪)
バルコニー面積/11.84㎡(3.58坪)
支払い例
販売価格
3,260万円(税込)
◎借入金/3,260円
頭金・ボーナス時
0円
月々69,463円



天井高&デザイン折り上げ天井

空間に立体的な表情を生み、より広く見える効果と優美な雰囲気で満たすデザイン天井と、空気を循環させるシーリングファン付き照明をリビングに標準採用。



参考写真



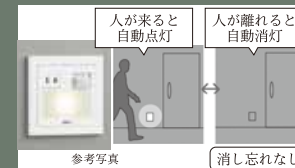
リビング界面壁の間接照明

空間全体を柔らかい明るさで包むコーニス照明を採用。落ち着いた雰囲気をつくり出します。
※A2、B2、C2タイプのみ。



Tebraキー

Tebraキーをカバンやポケットに入れたまま、エントランス出入口のドアをハンズフリーで解錠することができます。



廊下足元灯

ほんのりとした灯で、廊下の足を照らしてくれるので、夜間の行動も安心です。



**EV車・PHV車
充電コンセント16区画**

※EV：電気自動車 PHV：プラグインハイブリッドカー
※実際のものは多少異なります。
※充電専用コンセントの使用は有料となります。
※利用条件、使用料等は管理規約によります。

●お支払いには、管理費・修繕積立金・駐車場料金などは含まれておりません。●変動金利1.025%、返済期間50年にて算出しています。●販売価格に消費税10%相当額を含みます。※上記支払い例には一定の借入条件を基に算出しています。



日常を便利と彩りで満たす
恵まれた海前の邸。

ミルコマンションを見に行こう。

那覇ギャラリー案内
P お客様駐車場完備
那覇市松尾1-19-20 1F

ご案内は各回2組様限定(完全予約制)
土曜日・日曜日・祝日
①AM10:00~②PM1:00~③PM4:00~
上記の日程以外をご希望の方は
お気軽にお問い合わせください。TEL:0120-929-987
※キッズスペースもご用意しておりますので、小さなお子様も安心して
お越しいただけます



3D内覧
ミルコマンション・ギャラリーが
WEBでご体感いただけます。
QRコードとタップアイコン

[建築概要] ●名称/ミルコマンション曙シーフロントビュー ●所在地(地番)/沖縄県那覇市曙3丁目12番2 ●交通/「沖縄シャープ前」バス停 徒歩約2分(約135m) ●地目/宅地 ●用途地域/商業地域 ●建ぺい率/43.56% ●容積率/399.09% ●敷地面積(登記記録)/842.43㎡ ●建築面積/366.96㎡ ●建築延床面積/4,079.73㎡ ●専有延床面積/3,353.50㎡ ●専有面積/65.12㎡(19.70坪)~66.23㎡(20.03坪) ●バルコニー面積/11.84㎡(3.58坪)~18.68㎡(5.65坪) ●販売価格/3LDK・大型2LDK 3,260万円~3,780万円 ●間取り/大型2LDK/3LDK ●管理費(月額)/10,000円~10,200円 ●修繕積立金(月額)/4,700円~4,800円 ●修繕積立基金(入居時一括払い)/338,400円~345,600円 ●駐車場使用料/1台目無償 ●構造・規模/鉄筋コンクリート造・地上14階 地下1階 共同住宅 ●総戸数/50戸 ●販売戸数/14戸 ●着工/2022年9月中旬 ●竣工/2024年11月下旬(予定) ●入居開始/2024年12月下旬(予定) ●事業主・販売主/株式会社 ミルコ ●企画/第三の企画株式会社 ●設計・監理/合同会社モノ・プラス一級建築事務所 ●建築確認番号/第沖確R04160017号(令和4年4月22日) ●構造設計/株式会社m3那覇建築事務所 ●施工/株式会社屋島組 ●管理形態/管理組合を設立し、管理会社に一部又は全部を委託していただきます。 ●管理会社/株式会社琉信ハウジング ●広告有効期限/2023年12月末 ※図面・仕様については諸条件により多少変更になる場合があります。

事業主・販売主
宅建免許/沖縄県知事(第)3093号 社団法人/沖縄県宅地建物取引業協会
株式会社ミルコ 〒900-0014 沖縄県那覇市松尾 1-19-27
ミルコ那覇ビル701 tel.098-864-2134

企画
第三の企画株式会社 〒900-0014 沖縄県那覇市松尾 1-19-27
ミルコ那覇ビル701 tel.098-864-2070

お客様窓口
ミルコマンション 検索
0120-929-987

公式インスタグラムで
眺望・お部屋の動画を
ご確認ください。
Instagram ホームページ
QRコード